



NOTIFICADO POR ESTADO No. 025 DEL 08 DE MARZO DE 2024

RAD. No. 08001-41-89-011-2023-01291-00

JUZGADO ONCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BARRANQUILLA.- Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario – Barranquilla, Seis (06) de Marzo de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Examinada la demanda, se observa que reúne los requisitos exigidos en el Art 82 y demás normas concordantes del CGP y el Título Ejecutivo reúne las exigencias establecidas en el Art 422 del CGP el Juzgado,

RESUELVE

1º.- Líbrese mandamiento de pago a favor del **EDIFICIO PUERTO REAL PH, administrado y representado por ADMINISTRACIONES Y GESTIONES DE COBRANZAS DE LA COSTA CARIBE SAS, MNIT. 900.682.705-4**, representad por **JAVIER MAKOLE IBAÑEZ KOPKE**, en contra de **SADITH ENRIQUE ORTIZ RODRIGUEZ** con C.C. **No. 1.140.832.083**, por la suma de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS M/L (\$4.271.613,00)** por concepto de cuotas ordinarias de administración y retroactivos en cuotas en mora, discriminados así:

CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACION

Octubre de 2022 a Marzo de 2023 por valor de \$ 213.091,00 cada mes.
Abril de 2023 a Diciembre de 2023 por valor de \$ 302.695,00 cada mes.

RETROACTIVOS

Enero de 2023 a Abril de 2023 por valor de \$ 89.604,00 cada mes.
más los ue se sigan causando, más los intereses moratorios a la tasa máxima permitida por la ley desde que se hizo exigible la obligación
Octubre de 2022 hasta la cancelación de la deuda.

2º.- Notifíquese la presente providencia al (los) demandada (dos) en la forma establecida en el Art. 8º de la ley 2213 de 2022 mediante la cual se establece en norma permanente y el Decreto 806 de 2020 y se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica y preceptúa:

C4R5



Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

3º.- Se les hace saber a la parte demandada que una vez notificados personalmente de esta providencia, y entregada las copias de la demanda, la cual deben enviar con la notificación de esta providencia, de un término de cinco (5) días para cancelar el capital e intereses causados. Así mismo se le concede el termino de Diez (10) días para presentar excepciones de mérito si a si lo considere

4º.- La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación. Para los fines de esta norma se podrán implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos.

5o.- Téngase a la Doctora **JULIA ELENA BOLIVAR MENDOZA**, como Apoderada judicial de la parte Ejecutante, en los términos y efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
LA JUEZA
OLGA BEATRIZ PINEDO VERGARA

Firmado Por:
Olga Beatriz Pinedo Vergara
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 011 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Barranquilla - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b4bd8bbaa6fa6963eecd9749d81cd3f4793bef7c1edc3e2a0375ce8c7133278**

C4R5

Documento generado en 07/03/2024 01:45:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>